



**Мэр города Благовещенска  
Амурской области**

**02.02.2017**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**№ 05**

**г. Благовещенск**

О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с главой 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании городе Благовещенске, утвержденным решением Думы города Благовещенска от 23.06.2005 № 63/106, на основании постановления администрации города Благовещенска от 21.12.2016 № 4127 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска по предложению земельного управления администрации города Благовещенска»,

**постановляю:**

1. Провести 21 февраля 2017 года публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска, подготовленному по предложению земельного управления администрации города Благовещенска (приложение к настоящему постановлению) (далее - Проект).

2. Установить продолжительность публичных слушаний по Проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, со дня опубликования Проекта до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний – 28 дней.

3. Управлению по документационному обеспечению управления администрации города Благовещенска (управление по ДОУ) обеспечить опубликование в газете «Благовещенск»:

1) настоящего постановления, извещения о времени и месте проведения публичных слушаний с порядком учета предложений и участия граждан в обсуждении вопроса публичных слушаний – 03 февраля 2017 года;

2) заключения о результатах публичных слушаний – 03 марта 2017 года.

4. Комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска обеспечить проведение публичных слушаний и направить заключение о результатах публичных слушаний в управление по ДОУ – не позднее 02 марта 2017 года.

5. Управлению единой муниципальной информационной системы администрации города Благовещенска обеспечить размещение на официальном сайте администрации города Благовещенска настоящего постановления, извещения о времени, месте проведения публичных слушаний с порядком учета предложений и участия граждан в обсуждении вопроса публичных слушаний, а также заключения о результатах публичных слушаний.

6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления и заключения о результатах публичных слушаний в информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Благовещенска.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Благовещенск».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска О.В. Залива.

Мэр города Благовещенска



В.С. Калита

**Проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки  
муниципального образования города Благовещенска.**  
(по предложению земельного управления администрации города Благовещенска)

В разделе III «Градостроительные регламенты», в статье 22.2 «Зона рекреационно-ландшафтных территорий (пассивный отдых) (Р-2)», сноску (\*\*) к таблице «Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства» изложить в следующей редакции:

«(\*\*) - не допускается применительно к земельным участкам, которые находятся на территориях, расположенных в границах санитарно-защитных зон, за исключением земельных участков для размещения спортивных сооружений закрытого типа, при условии соблюдения требований по озеленению территории, установленных пунктом 3.4.9 статьи 16 настоящих Правил».

## **ИЗВЕЩЕНИЕ**

### **о проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска**

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства комиссия по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее - Комиссия по Правилам) извещает о проведении публичных слушаний по Проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска подготовленного по предложению земельного управления администрации города Благовещенска (далее - Проект).

**Организацию и проведение публичных слушаний обеспечивает  
- Комиссия по Правилам.**

**Публичные слушания состоятся 21 февраля 2017 года в 17-00 часов  
по адресу: г. Благовещенск, ул. Ленина, 108/2, каб. 117.**

**Продолжительность публичных слушаний – 28 дней  
(с момента опубликования Проекта и оповещения жителей о времени и месте их  
проведения – 03 февраля 2017 года до дня опубликования заключения о результатах  
публичных слушаний – 03 марта 2017 года)**

Порядок организации и проведения публичных слушаний определен положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании города Благовещенска», утвержденным решением Думы города Благовещенска от 23.06.2005 № 63/106.

Правом на участие в публичных слушаниях обладает любой гражданин Российской Федерации, проживающий на территории города Благовещенска и достигший к началу публичных слушаний 18 лет.

Участие в публичных слушаниях осуществляется на добровольной основе.

Желающие принять участие в публичных слушаниях, **в срок не позднее 16 февраля 2017 года (включительно, до 17-00)**, подают в Комиссию по Правилам заявки с предложениями и замечаниями в письменной форме по Проекту для включения в протокол публичных слушаний. Заявки принимаются по адресу: г. Благовещенск, ул. Ленина, 133, к. 112.

В целях доведения до населения информации о содержании Проекта с 06 февраля 2017 года по 21 февраля 2017 года материалы Проекта будут выставлены в вестибюле здания по ул. Ленина, 108/2, и размещены на официальном сайте администрации города Благовещенска в сети «Интернет»: [www.admblag.ru](http://www.admblag.ru).

Получить информацию по Проекту можно в отделе территориального планирования управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска **с 03.02.2017 по 21.02.2017** по адресу: г. Благовещенск, ул. Зейская, 173 А, каб. 309 (3 этаж), тел: 99-17-55, 99-17-56.